

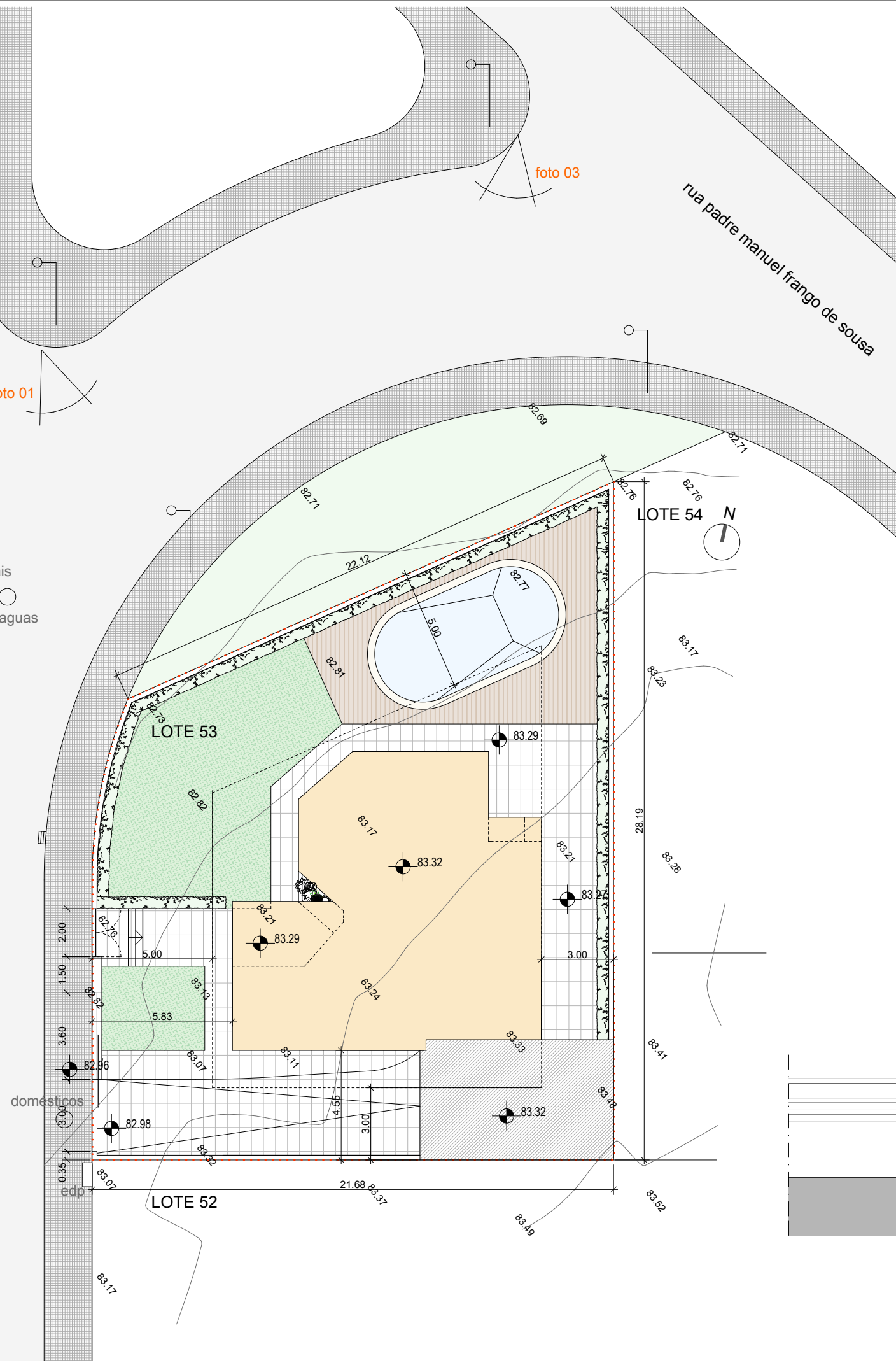
foto 01

foto 03

pluviais
aguas

rua carlos alberto ferreira junior

rua padre manuel frango de sousa



MAPA AREAS:

PISO 0		
01 sala		35.15m2
02 cozinha		17.50m2
03 escritório		9.68m2
04 i.s. social		3.63m2
05 hall entrada		9.42m2
06 arrumos exteriores		2.97m2
07 garagem		33.97m2
PISO 1		
08 suite		17.00m2
09 i.s. suite		5.23m2
10 hall quartos		6.69m2
11 quarto 01		15.26m2
12 quarto 02		12.96m2
13 i.s.		6.25m2
14 varanda 01		4.32m2
15 varanda 02		3.47m2
16 terraço		36.16m2
Ab		187.00m2
Au		142.43m2
Ah		108.24m2

AREA CONSTRUÇÃO:		PISCINA:	
piso 0	99.50m2	area	28.57m2
piso 1	87.50m2	volumetria	42.85m3
area total	187.00m2		
garagem	40.00m2		

Nota:
- a area de construção da garagem não é contabilizável para STP

- poligono de implantação (habitação)
 - pavimento rígido Secil-Prebetão tipo Unieuropa
 - pedra reconstituída Bradstone da Fabristone
 - deck de madeira ipê
 - zona arrelvada
 - limites de lote
- | | |
|------------------|------------|
| area do lote | 503.00m2 |
| area implantação | 99.50m2 |
| cota soleira | 83.32 |
| volumetria | 1 155.56m3 |
| cércea | 6.18 m |
| STP(Ab) | 187.51m2 |

estudo **moradia unifamiliar**
Rua Carlos Alberto Ferreira Junior, Lote 53
Quinata dos Fois - Azeitão

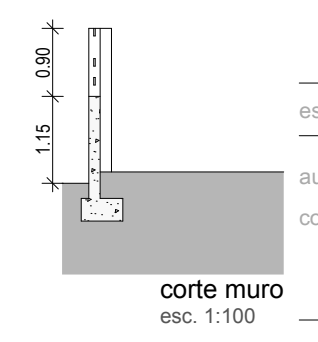
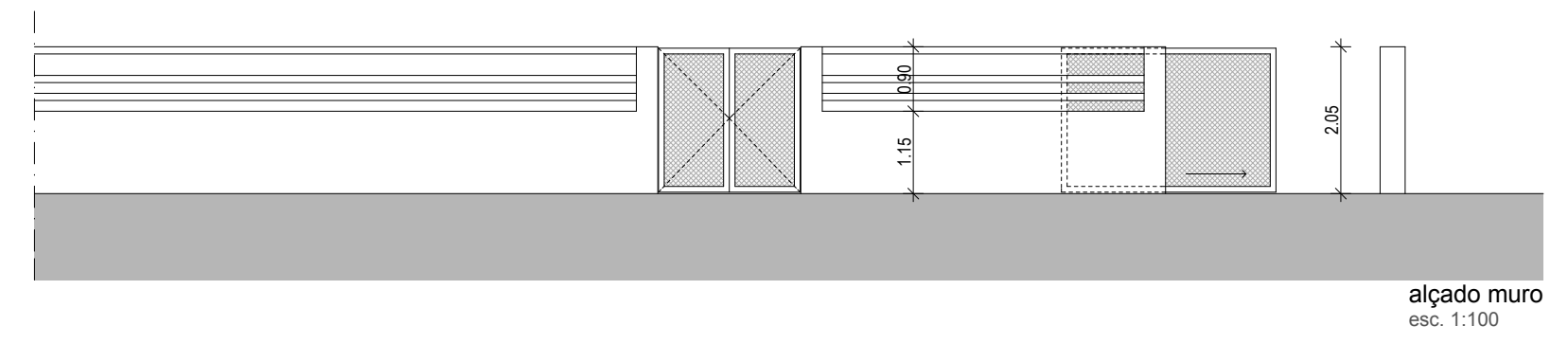
cliente **OBRIPEO, Lda**

contém

implantação

escala 1:200 data JUL. 09

autor **vitormIRANDA** arq.
colaboração **marcoFERNANDES** des.



fase **TELAS FINAIS**

Subst. nº 02A